

**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ
ΠΕΡΙ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΈΡΓΩΝ**

ΑΡΘΡΑ ΝΟΜΟΥ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ
<p align="center">Άρθρο 2 παρ. 2</p> <p align="center">Βεβαίωση από την Αρχή Ελέγχου της Παραγωγής Έργων (Α.Ε.Π.Ε.)</p>		<p>Η απόφαση για την κίνηση της διαδικασίας δημοπράτησης του έργου προϋποθέτει την έκδοση βεβαίωσης από την Αρχή Ελέγχου της Παραγωγής Έργων (Α.Ε.Π.Ε.), περί υπάρξεως της σχετικής ωριμότητας του έργου από απόψεως μελετών, χρηματοδότησης, απαλλοτριώσεων, μετακινήσεως δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, περιβαλλοντικών όρων, εμποδίων λόγω αρχαιολογικών ευρημάτων, καθώς και αδειοδοτήσεων χρήσης δανειοθαλάμων και αποθεσιοθαλάμων.</p>
<p align="center">Άρθρο 2 παρ. 3</p> <p align="center">Δημοπράτηση πρόδρομων Εργασιών</p>		<p>Προκειμένου να εξασφαλιστεί η ωριμότητα των έργων και να διασφαλιστεί η ταχύτερη και απρόσκοπτη εκτέλεσή τους, η αρμόδια αρχή ή υπηρεσία δύναται, πριν από την κίνηση της διαδικασίας για τη δημοπράτηση του κυρίως έργου, να προχωρήσει στη δημοπράτηση του συνόλου ή μέρους των πρόδρομων εργασιών του, ως αυτοτελούς έργου, το οποίο είναι ανεξάρτητο από το κυρίως έργο και δεν αποτελεί τμήμα αυτού.</p>
<p align="center">Άρθρο 3 παρ (ε) Άρθρο 23Α</p> <p align="center">Ανταγωνιστικός διάλογος</p>		<p>Εισάγεται νέος τρόπος επιλογής εργοληπτικής επιχείρησης: Ο ανταγωνιστικός διάλογος που εφαρμόζεται σε ιδιαίτερα πολύπλοκα έργα και διεξάγεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23Α</p>
<p align="center">Άρθρο 3^Α παρ. 2 και 3</p> <p align="center">Νέο κριτήριο επιλογής</p>	<p>Όλα τα έργα ανατίθενται με βάση το κριτήριο της χαμηλότερης τιμής</p>	<p>Τα έργα εκτιμώμενης αξίας, ίσης ή μεγαλύτερης των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, ανατίθενται με βάση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά</p> <p>Τα λοιπά έργα καθώς και τα έργα συντήρησης ανεξάρτητα από την αξία τους, ανατίθενται με βάση το κριτήριο της χαμηλότερης τιμής</p>
<p align="center">Άρθρο 4</p> <p align="center">Νέα συστήματα υποβολής προσφορών</p>		<p>Προσφορά που περιλαμβάνει συνδυασμό πολλαπλών κριτηρίων και, ιδίως, οικονομικής έκπτωσης επί του προϋπολογισμού της υπηρεσίας, χρονικής έκπτωσης επί του προβλεπόμενου στα τεύχη δημοπράτησης χρόνου περαίωσης του έργου και προσαύξησης του χρόνου εγγύησης του έργου.</p> <p>Προσφορά κατ' αποκοπή τιμής για το σύνολο του έργου ή για ευρύτερα τμήματα αυτού ή για αυτόνομα κατασκευαστικώς μέρη του έργου, με εγγυημένο προϋπολογισμό.</p>

<p>Άρθρο 12^Α παρ. 2 Σύστημα προσφοράς με συνδυασμό πολλαπλών κριτηρίων - Κριτήρια</p>		<p>Τα κριτήρια για την ανάδειξη της πλέον συμφέρουσας προσφοράς είναι συνήθως τα κριτήρια της οικονομικής προσφοράς, του προσφερόμενου χρόνου περαίωσης του έργου και του προσφερόμενου χρόνου εγγύησης αυτού.</p> <p>Κατόπιν αιτήματος του κυρίου του έργου ή του φορέα κατασκευής μπορεί να εγκριθεί από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η χρησιμοποίηση και οποιουδήποτε άλλου πρόσφορου για τη συγκεκριμένη περίπτωση κριτηρίου.</p> <p>Η Απόφαση του Υπουργού εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών του Υπουργείου</p>
<p>Άρθρο 12B Προσφορά κατ' αποκοπή τιμής για το σύνολο του έργου ή για αυτόνομα μέρη αυτού, με εγγυημένο προϋπολογισμό</p>		<p>Το σύστημα αυτό εφαρμόζεται ιδίως σε τεχνικά έργα οδοποιίας και σιδηροδρόμων, καθώς και σε έργα κτιριακά ή λιμενικά. Με τη διακήρυξη ζητείται από τους διαγωνιζόμενους, η υποβολή προσφοράς που περιλαμβάνει κατ' αποκοπή τιμή για το σύνολο του έργου ή για ευρύτερα τμήματα αυτού ή για αυτόνομα κατασκευαστικώς μέρη του έργου. Η προσφορά συνοδεύεται από προϋπολογισμό, την ακρίβεια του οποίου εγγυάται ρητά ο προσφέρων.</p>
<p>Άρθρο 18 Διαβούλευση</p>		<p>Σε έργα εκτιμώμενης αξίας, ίσης ή μεγαλύτερης των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ, η πρόβλεψη της διαβούλευσης είναι υποχρεωτική</p> <p>Η ευστοχία και η αποδοχή των παρατηρήσεων που υποβλήθηκαν από μία ή περισσότερες εργοληπτικές επιχειρήσεις πριμοδοτεί τις επιχειρήσεις αυτές με πλασματική κατασκευαστική εμπειρία σε ποσοστό έως δεκαπέντε τοις εκατό (15%) συνολικά του προϋπολογισμού του έργου.</p>
<p>Άρθρο 35 Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης – Επιτήρηση από την Α.Ε.Π.Ε.</p>	<p>Σε κάθε διακήρυξη έργου ορίζεται όριο ποσοστού έκπτωσης, πάνω από το οποίο ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει, επιπλέον εγγυήσεις καλής εκτέλεσης</p>	<p>Σε περίπτωση που απαιτείται από τον ανάδοχο να προσκομίσει πρόσθετη εγγύησης καλής εκτέλεσης, το έργο τίθεται υπό την επιτήρηση της Αρχής Ελέγχου της Παραγωγής Έργων (Α.Ε.Π.Ε.) και δεν μπορεί να παραληφθεί πραγματικά ή πλασματικά χωρίς τη διενέργεια ενός τουλάχιστον ελέγχου.</p>
<p>Άρθρο 35 Παρ 4 Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης για χρονική έκπτωση</p>		<p>Αν το σύστημα που επελέγησαν οι ανάδοχοι είναι αυτό της προσφοράς πολλαπλών κριτηρίων, απαιτείται η προσκόμιση πρόσθετων ειδικών εγγυήσεων που επιστρέφονται μόνο μετά τη βεβαιωμένη περαίωση του έργου</p>

<p>Άρθρο 36 Παρ. 2 Παραλαβή των αφανών εργασιών</p>	<p>Τα επιμετρητικά στοιχεία των αφανών εργασιών λαμβάνονται από κοινού από τον επιβλέποντα και τον εκπρόσωπο του αναδόχου</p>	<p>Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζει τριμελή επιτροπή για την παραλαβή των αφανών εργασιών και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.</p>
<p>Άρθρο 36 Παρ. 7 Συμμετοχή του μελετητή στην Ομάδα Επίβλεψης</p>	<p>Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ορίζεται το ύψος προϋπολογισμού των έργων, άνω του οποίου, στην ομάδα επίβλεψής μετέχει απαραίτητα και ο μελετητής του έργου.</p>	<p>Με την ίδια απόφαση καθορίζονται και κατηγορίες ειδικών έργων, στις οποίες ο μελετητής μετέχει απαραίτητα στην ομάδα επίβλεψης, ανεξαρτήτως του ύψους του προϋπολογισμού τους.</p>
<p>Άρθρο 36 Παρ. 8 Τριμηνιαίες Εκθέσεις Διευθύνουσας υπηρεσίας</p>		<p>Η διευθύνουσα υπηρεσία συντάσσει και στέλνει στην προϊσταμένη αρχή κάθε τρίμηνο συνοπτικές εκθέσεις για την πορεία του έργου και τα σημαντικά προβλήματα που σχετίζονται με την κατασκευή του. Στις εκθέσεις αυτές περιλαμβάνεται υποχρεωτικά ενημέρωση σχετικά με τον εντοπισμό σφαλμάτων της προμέτρησης και με την εμφάνιση απρόβλεπτων περιστάσεων που ήδη έλαβαν χώρα ή είναι σε εξέλιξη και εκτίμηση της διευθύνουσας υπηρεσίας για το αν στο επόμενο τρίμηνο προβλέπεται να προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, καθώς και για το κόστος των εργασιών αυτών, προκειμένου η προϊσταμένη αρχή να αποφασίσει σχετικά με τη συνέχιση του έργου ή τη μείωση του συμβατικού αντικειμένου και τη διάλυση της σύμβασης.</p>
<p>Άρθρο 37 παρ. 15 Τριμηνιαίες Εκθέσεις Αναδόχου</p>		<p>Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάσσει και να στέλνει στην προϊσταμένη αρχή κάθε τρίμηνο συνοπτικές εκθέσεις για την πορεία του έργου, αναλόγου περιεχομένου με τις αντίστοιχες εκθέσεις της διευθύνουσας υπηρεσίας που προβλέπονται στην παράγραφο 8 του άρθρου 36 του παρόντος.</p>
<p>Άρθρο 48 Παρ. 7 Οριακή Προθεσμία</p>	<p>Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα τρίτο (¹/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία).</p>	<p>Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (¹/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τεσσάρων (4) μηνών (οριακή προθεσμία).</p>

<p>Άρθρο 52 Παρ. 1 Παραλαβή εδάφους</p>	<p>Τα επιμετρητικά στοιχεία λαμβάνονται από κοινού από τον επιβλέποντα και τον εκπρόσωπο του αναδόχου</p>	<p>Ειδικά για την περίπτωση της παραλαβής φυσικού εδάφους, συγκροτείται Επιτροπή, στην οποία συμμετέχει υποχρεωτικά ο Προϊστάμενος της διευθύνουσας υπηρεσίας.</p>
<p>Άρθρο 52 Παρ.2 Έγκριση επιμετρήσεων</p>	<p>Αντίκρουση Νομολογίας Συμβουλίου της Επικρατείας</p>	<p>Εάν οι επιμετρήσεις δεν επιστραφούν, εγκεκριμένες ή διορθωμένες ή για συμπλήρωση, εντός της προβλεπόμενης τρίμηνης προθεσμίας, τότε θεωρούνται αυτοδίκαια εγκεκριμένες, μόνο υπό την έννοια ότι μπορούν να συμπεριληφθούν από τον ανάδοχο σε επόμενο λογαριασμό.</p> <p>Οι επιμετρήσεις του έργου, εγκεκριμένες από τη διευθύνουσα υπηρεσία ή αυτοδίκαια εγκεκριμένες, υπόκεινται σε έλεγχο από την επιτροπή προσωρινής παραλαβής και το αχρεωστήτως καταβληθέν εργολαβικό αντάλλαγμα είναι επιστρεπτέο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 8 του άρθρου 53.</p>
<p>Άρθρο 53 Παρ. 8 Αρνητικός Λογαριασμός</p>		<p>Σε περίπτωση ανάγκης σύνταξης αρνητικού λογαριασμού, αυτός μπορεί να συνταχθεί από τη διευθύνουσα υπηρεσία και το ποσό του πρέπει να καταβληθεί από τον ανάδοχο εντός μηνός από την κοινοποίηση του λογαριασμού σε αυτόν, άλλως καταπίπτει αναλόγως σε βάρος του η εγγυητική επιστολή</p>
<p>Άρθρο 53 Παρ. 11 Συμψηφισμός απαιτήσεων</p>		<p>Κατά της απαιτήσεως επί του εργολαβικού ανταλλάγματος, μπορεί πάντα να συμψηφίζονται εκκαθαρισμένες απαιτήσεις του κυρίου του έργου κατά του αναδόχου, προερχόμενες από την εκτέλεση άλλων έργων και μέχρι ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) από κάθε πιστοποίηση του εκτελουμένου έργου.</p>
<p>Άρθρο 53 Παρ. 11 Εκχώρηση απαίτησης από Πιστοποίηση</p>		<p>Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, μπορεί να προβλεφθεί η δυνατότητα και η διαδικασία εκχώρησης, από τον ανάδοχο, απαίτησης από εγκεκριμένη πιστοποίηση ή μέρος αυτής, προς οποιονδήποτε φορέα από αυτούς που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3812/2009 (ΦΕΚ Α' 234), προκειμένου να εξοφληθεί οποιασδήποτε οφειλή του εργολάβου προς τον φορέα αυτόν, υπό την προϋπόθεση, ότι η εγκεκριμένη πιστοποίηση προέρχεται από την εκτέλεση έργου ενός εκ των ως άνω φορέων.</p>
<p>Άρθρο 57 Παρ.5 Άρθρο 64 παρ. 1</p>	<p>Οι εργασίες της εργολαβίας μπορεί να μειωθούν χωρίς καμία αποζημίωση του αναδόχου σε έκταση που δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα τέταρτο (1/4) του</p>	<p>Σε κάθε περίπτωση, οι εργασίες της εργολαβίας μπορεί να μειωθούν χωρίς καμία αποζημίωση του αναδόχου σε έκταση που δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα δεύτερο ($\frac{1}{2}$) του συνολικού συμβατικού ποσού. Σε περίπτωση μεγαλύτερης μείωσης των εργασιών εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 64 του</p>

	συνολικού συμβατικού ποσού	παρόντος.
Άρθρο 57 Παρ. 8	Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών συντάσσονται από τη διευθύνουσα υπηρεσία	Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει σχέδιο ΑΠΕ , εφόσον ζητηθεί από τη διευθύνουσα υπηρεσία η σύνταξή του.
Άρθρο 58 Παρ. 1 Ασφάλιση Έργου Αποζημίωση Αναδόχου		Εφόσον προβλέπεται ασφάλιση του έργου στα συμβατικά τεύχη, η τυχόν οφειλόμενη αποζημίωση καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο και δεν καταβάλλεται άλλη αποζημίωση από τον κύριο ή το φορέα κατασκευής του έργου.
Άρθρο 59 Παρ. 4 Ποιοτικοί Έλεγχοι ΚΕΔΕ		Καθορίζεται έως 0,5% επί του προϋπολογισμού του έργου, το οποίο διατίθεται για τη διενέργεια ποιοτικών ελέγχων, οι οποίοι διενεργούνται από το Κ.Ε.Δ.Ε. και τα Περιφερειακά Εργαστήρια Δημοσίων Έργων, πέραν των ποιοτικών ελέγχων που προβλέπονται από το Π.Π.Ε., τα συμβατικά τεύχη και την παράγραφο 3 του παρόντος.
Άρθρο 75^A Απόσβεση δικαιωμάτων Αναδόχου		Υπό την επιφύλαξη τυχόν μικρότερων προθεσμιών που καθορίζονται στον παρόντα Κώδικα, τα εκ της συμβάσεως εν γένει δικαιώματα του αναδόχου αποσβένονται και οποιαδήποτε εξ αυτών αξίωση παραγράφεται, εάν αυτά δεν ασκηθούν, δια σχετικής αιτήσεως του προς τη διευθύνουσα υπηρεσία, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την εμφάνιση της γενεσιουργού τους αιτίας.
Άρθρο 76 Αιτήσεις Θεραπείας	Σε κάθε αίτηση θεραπείας αποφασίζει ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, ύστερα από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την επίδοση της αίτησης θεραπείας	Σε κάθε αίτηση θεραπείας αποφασίζει ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, ύστερα από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) μηνών από την επίδοση της αίτησης θεραπείας

<p>Άρθρο 177Α Ηλεκτρονική ενημέρωση για τις συμβάσεις δημοσίων έργων</p>		<p>Στην ιστοσελίδα της Αρχής Ελέγχου της Παραγωγής Έργων (Α.Ε.Π.Ε.) δημοσιεύονται οι πράξεις, αποφάσεις και τα λοιπά στοιχεία που αφορούν στην ανάθεση και εκτέλεση των συμβάσεων δημοσίων έργων.</p> <p>Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της Α.Ε.Π.Ε., καθορίζονται όλα τα σχετικά θέματα για τη διαχείριση του συγκεκριμένου ιστοχώρου, τα έργα στα οποία εφαρμόζεται η ηλεκτρονική δημοσίευση, το είδος των στοιχείων που δημοσιεύονται, τον τρόπο συγκέντρωσης των στοιχείων αυτών από τους αρμόδιους φορείς, τον τρόπο δημοσίευσής τους, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.</p>
<p>Άρθρα 92, 99, 100, 110</p>		<p>Σειρά ρυθμίσεων για την ορθολογική τήρηση των Μητρώων ΜΕΕΠ και ΜΕΚ</p>